

Kredietverlening

Als u voor een korte periode liquiditeiten nodig hebt om uw projecten te realiseren (aankoop onroerend goed, uitoefening van een aandelenoptieplan, inkoop participatie in een onderneming,...), kan u bij Dierickx Leys Private Bank een krediet aangaan met inpandgeving van uw effectenportefeuille. Op die manier vermijdt u dat u uw effectenportefeuille moet verkopen op een minder geschikt moment.

De basis voor het verstrekken van het krediet is de pandwaarde van uw effecten en heeft volgende kenmerken en voorwaarden:

- de looptijd is voor één jaar, eventueel verlengbaar;
- de kostprijs blijft beperkt tot de rente zonder andere verborgen (dossier)kosten;
- de opname van het afgesproken bedrag is vrijblijvend;
- de terugbetaling of een gedeeltelijke terugbetaling kan op elk tijdstip;
- de rente is enkel van toepassing op het effectief opgenomen bedrag;
- er is geen schuldsaldoverzekering nodig.

De betaalde rente kan, als de reden van het krediet de financiering van de aankoop van vastgoed betreft, in bepaalde gevallen in de belastingaangifte ingebracht worden ter vermindering van het kadastraal inkomen. Neem vrijblijvend contact op met een van onze adviseurs over de mogelijkheden voor uw portefeuille.

Let op, geld lenen kost ook geld.